



KLEINGÄRTNERVEREIN ERDING e.V.

Mitglied im Landesverband Bayerischer Kleingärtner

Schützenstraße 14

85435 Erding

E-Mail: info@kleingaertnerverein-erding.de

www.kleingaertnerverein-erding.de

Informationsschreiben zum Antrag auf Mitgliedschaft im Verein und Zuteilung eines Kleingartens.

Sehr geehrter Gartenbewerber, sehr geehrte Gartenbewerberin,
wir freuen uns über Ihr Interesse an einem Kleingarten in unserem Verein.

Mit folgenden Zeilen wollen wir Sie darüber informieren, wie sie einen Kleingarten auf Pachtrecht erwerben können.

Sie bewerben sich beim Vorstand des Kleingärtnervereins Erding e.V. um einen Garten.

Die Gartenzuweisung ist an die Mitgliedschaft im Kleingärtnerverein Erding e.V. gebunden.

Ferner müssen Sie gem. Generalpachtvertrag zwischen der Stadt Erding und dem Kleingärtnerverein-Erding Ihren Hauptwohnsitz in der Stad Erding oder im Landkreis Erding haben!

Als Anlage erhalten Sie einen Aufnahme und Vormerkungsantrag, einen Antrag auf Zuteilung eines Kleingartens, eine Beitrittserklärung und eine Einzugsermächtigung, die Sie bitte, nachdem Sie alle Fragen beantwortet haben, unterschrieben an den Verein zurückgeben. Felder mit (X) müssen ausgefüllt bzw. unterschrieben werden.

Die ausgefüllten Formulare senden Sie dann bitte per Post oder durch Einwurf in den Vereinsbriefkasten an den:

Kleingärtnerverein-Erding e.V. Schützenstr. 14 85435 Erding.

Danach wird der Jahresmitgliedsbeitrag von € **35.00** von Ihrem Konto abgebucht.

Nach dem Eingang des Betrags auf unserem Konto sind Sie Mitglied des Vereins.

Ohne Einzugsermächtigung können Sie nicht Mitglied des Vereins werden.

Sie erwerben dadurch die Vormerkung (in der Bewerberliste) auf Zuweisung eines Kleingartens und erhalten zweimonatlich unsere Kleingarten-Zeitschrift durch die Post zugestellt.

Durch die Mitgliedschaft ohne Garten möchte der Kleingartenverein erreichen, dass sich wirklich nur jene Bewerber vormerken lassen, die ernsthaft daran interessiert sind, einen Kleingarten zu bewirtschaften und die auch bereit sind, ihre Bewerbung über einen längeren Zeitraum aufrecht zu erhalten.

Durch die derzeit vorhandenen freien Kleingärten in unserem Verein, kann ein Pachtangebot für einen Garten nach Eingang der ausgefüllten Unterlagen eventuell recht schnell erfolgen.

Vom Kleingartenverein werden sie als Mitglied ohne Garten zu den Veranstaltungen und der jährlichen Mitgliederversammlung eingeladen, an der Sie mit beratender Stimme teilnehmen können.

Um Sie jederzeit erreichen zu können, bitten wir Sie, eventuelle Anschriften -, Ruf - nummern- oder Bankverbindungsänderungen dem Verein sofort mitzuteilen.

Liegen mehrere Bewerbungen vor, so hat derjenige Vorgemerkte Vorrang, der die Auswahl - kriterien gem. Generalpachtvertrag der Stadt Erding am ehesten erfüllt.

Jeder zur Vergabe anstehende Garten wird durch eine neutrale Schätzkommission bzw. durch einen vereidigten Kleingarten- Sachverständigen nach amtlichen Richtlinien geschätzt. Vom Vorstand des Kleingartenvereins wird das Schätzergebnis dem bisherigen Pächter und dem ausgewählten Bewerber mitgeteilt. Für die Höhe der Ablösung ist das vorliegende Schätzergebnis maßgebend. Einrichtungsgegenstände der Gartenlaube sowie Gartengeräte werden in die Schätzung nicht einbezogen.

Bitte warten Sie ab, bis Ihnen der Vorstand des Kleingartenvereins einen Termin für die Gartenübergabe mitteilt.

Zahlungen an den bisherigen Pächter dürfen unter keinen Umständen vor Abschluss der Schätzung und Zuweisung des Gartens erfolgen.

Die Schätzsumme (von ca. 1.000,00 € bis 5.000,00 €) ist in einem Vertrag benannt, der gemeinsam vom Abgebenden, Übernehmenden und Vorstand des Kleingartenvereins zu unterzeichnen ist. Dieser Betrag wird **einmalig bei Gartenübergabe** fällig.

Der abgebende Pächter hat den Eingang der Zahlung dem Verein zu bestätigen.

In Ihrem eigenen Interesse bitten wir Sie, diese Vorschrift zu beachten.

Bei Übergabe des Gartens werden die Aufnahmegebühren von 260,00 € und Verwaltungskosten von derzeit 15,00 € fällig.

Dieser Betrag wird Ihnen nicht zurückerstattet.

Danach werden jährlich ca. 200,00 € an Kosten (Pacht, Mitgliedsbeitrag, Versicherung, Wassergeld und Gemeinschaftsarbeit) auf Sie zukommen.

Die Mitgliedschaft ohne Garten kann jeweils schriftlich zum 1. Oktober für das Folgejahr gekündigt werden. Eine Rückzahlung geleisteter Mitgliedsbeiträge erfolgt nicht.

Nach Abschluss des Pachtvertrages sind sie ordentliches Mitglied des Kleingartenvereins - Erding e.V. mit allen Rechten und Pflichten, die sich aus dem Pachtvertrag, der Gartenordnung und der Satzung sowie dem Bundeskleingartengesetz ergeben.

Die Satzung und Gartenordnung können Sie im Vereinsheim abholen oder von unserer Homepage runterladen.

Jeweils im Frühjahr werden Sie zu einer Mitgliederversammlung eingeladen, nur durch einen Besuch dieser Veranstaltung (Einweisung in die gesetzlich Bestimmungen des Kleingartengesetzes (Bundeskleingartengesetz), der Satzung, der Gartenordnung und weiterer zu beachtenden Vorschriften) können Sie einen Kleingarten erhalten.

Die Kleingartenanlage können Sie durch Besuche und Spaziergänge kennen lernen. Die Wege sind mit heimischen Gehölzen und Pflanzen bepflanzt.

Sollten Sie weitere Fragen haben stehen Ihnen jederzeit die Mitglieder der Vorstandschaft persönlich bei der nächsten Vorstandssitzung oder per e-Mail (siehe oben) zur Verfügung.

Kontaktaufnahme mit dem Verein bitte nur schriftlich, oder per E-Mail, da das Telefon sehr selten besetzt ist. E-Mail Adresse: info@kleingaertnerverein-erding.de

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Ullrich Zosel
1. Vorsitzender
Kleingärtnerverein Erding e.V.

Es müssen alle Fragen beantwortet und unterschrieben werden

Antrag auf Zuteilung eines Kleingarten

Name _____
Vorname _____
geb.am _____ in _____
Staatsangehörigkeit _____

Anschrift: _____

Tel: _____ Fax: _____

e- Mail: _____

Beruf: _____ Selbständig ja O nein O

Familienstand: verheiratet O Geschieden O getrennt O verwitwet O ledig O

Lebensgefährte O

Zahl der im Haushalt lebenden Kinder _____ Alter _____

Zahl der im Haushalt lebenden Angehörigen _____

Hatten Sie schon einen Kleingarten oder Garten bewirtschaftet ja O nein O

wenn ja, wann _____

und wo _____

Weshalb wurde der Garten aufgegeben _____

Sind Sie Besitzer eines Hauses einer Eigentumswohnung ja nein

Sind sie Besitzer Pächter eines Grundstückes.

Folgende Kosten fallen bei Gartenübernahme an:

a) Aufnahmegebühr in Höhe von 260,00 €

b) Einmalig bei Übernahme

Übernahmekosten für den Garten (**Zwischen 1.000,00 € und 5.000,00 €**)

Diese setzen sich zusammen (Schätzbetrag für Garten und Laube),

Nebenanlagen, Kulturen und Verwaltungsgebühren mit Aufnahmegebühr)

Wie viel könnten Sie zur Zeit dafür bezahlen? € _____

c) jährliche Kosten von ca. 200,00 € für Mitgliedsbeitrag, Pacht, Wasser, Versicherungen.

Sind sie in der Lage, bei Zuteilung eines Gartens die anfallenden Kosten zu tragen ja O nein O

Die Aufnahmegebühr wird nach Zuteilung eines Gartens als Ihr Beitrag für die Gemeinschaftsflächen (z.B. Wege, Hecken, Biotope und des Vereinsheimes) und deren Erhalt fällig, sie wird Ihnen nicht zurückerstattet. Die Übernahmekosten werden bei Aufgabe des Gartens geschätzt und vom Übernehmenden in Rechnung gestellt. (gemäß den „Richtlinien des Landesverbandes bayerischer Kleingärtner e.V. für die Bewertung von Anpflanzungen und Anlagen nach § 11 Abs. 1 des Bundeskleingartengesetzes.“ Die Übernahme des Gartens und der Abschluss eines Pachtvertrages hat ausschließlich mit dem Kleingärtnerverein Erding e.V. als Generalpächter der Stadt Erding zu erfolgen.

Auf Rückzahlung geleisteter Vereinsbeiträge wird verzichtet.

85435 Erding, den _____

(Unterschriften beider Ehegatten oder Lebenspartner)

Aufnahme und Vormerkungsantrag

Der/die unterzeichnete Bewerber wünscht die Aufnahme als Gartenbewerber in den Kleingärtnerverein Erding e.V. zum Zwecke der Vormerkung auf Zuweisung eines Kleingartens und ist /sind bereit jährlich einen Mitgliedbeitrag einschließlich Zeitungsbezug in Höhe von € 35,00 im Einzugsverfahren zu bezahlen.

Der Mitgliederbeitrag wird jedes Jahr im Januar eingezogen.

Die Wartezeit kann mehrere Jahre betragen. (z.Z. kurz)

Sie werden in einer Bewerberliste geführt und bei frei werden eines Gartens, der Ihren Bewerbungsmerkmalen entspricht (Preisvorstellung usw.) informiert.

Durch Zahlung des Mitgliedsbeitrages kann kein Rechtsanspruch auf Zuweisung eines Gartens geltend gemacht werden – weder sofort, noch zu einem späteren Zeitpunkt.

Auf den Rechtsweg bezüglich solcher Forderungen verzichtet der / die Unterzeichneten gegenüber dem Kleingärtnerverein Erding e.V.

Die Mitgliedschaft ohne Garten kann jeweils schriftlich zum 1. Oktober für das Folgejahr gekündigt werden.

Auf Rückzahlung geleisteter Mitgliedsbeiträge verzichten der / die Unterzeichneten.

85435 Erding,.....

(X) _____ ()
Unterschriften beider Ehegatten oder Lebenspartner)

Datenschutzhinweis:

Anschriften der Mitglieder werden zur Zustellung des Fachblattes für das Kleingartenwesen „Bayerischer Kleingärtner“ an den Landesverband bayerischer Kleingärtner e.V. weitergegeben

Der Kleingärtnerverein Erding e.V. speichert Ihre Daten zur Bearbeitung in der eigenen EDV und zur Bearbeitung der Einzugsermächtigung Ihrer Bank.

Sie sind weiterhin damit einverstanden, dass Ihr Name, Geburtsjahr und Eintrittsdatum in Publikationen des Kleingärtnerverbandes aus Anlass Ihres Geburtstages und Dauer Ihrer Mitgliedschaft veröffentlicht werden kann.

Zur Kenntnis genommen:

85435 Erding,.....

(X) _____
(Unterschriften beider Ehegatten oder Lebenspartner)

Einzugsermächtigung

Hiermit ermächtige ich

.....widerruflich den
Kleingärtnerverein Erding e.V.
Schützenstr.14
85435 Erding

meinen satzungsgemäßen Mitgliedsbeitrag, Pacht, Wasserzins und sonstige
anfallenden Nebenkosten als

Gartenbewerber, Freunde und Gönner – Mitglied und als
Gartenbesitzer

jährlich zum festgesetzten Termin von meinem

Konto Nr. _____

Bankleitzahl _____

bei der (Bank / Sparkasse) _____ in

PLZ _____ Ort _____ abzubuchen.

(Unterschriften der Kontoinhaber)

Beitrittserklärung

Herr _____

geb. _____

Frau / Partner _____

geb. _____

Wohnung in _____

Straße _____ Nr. _____

Tel. _____ Fax _____

E - Mail _____

erklärt ab _____ den Beitritt als:

O = Gartenbewerber

O = Freunde und Gönner

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

zum Kleingärtnerverein Erding e.V.

Erding, _____

(X) _____

(Unterschriften beider Ehegatten oder Lebenspartner)